



Què és la ORPIME?

Tipus: [1]

Autor: [Andiñach Pelayo, Gisela](#) [2]

Creació: Publicat per [Gisela Andiñach Pelayo](#) [2] el 04/04/2025 - 19:09 | Última modificació: 09/04/2025 - 14:49

Contingut relacionat :

El Servei d'Urbanisme (Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats/Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana), ha redactat un model d'Ordenança (ORPIME) que és una norma bàsicament procedimental. El contingut del model d'Ordenança s'estructura de forma sistemàtica per avançar cap a l'estandardització dels procediments i la simplificació de les classificacions de les actuacions urbanístiques i de la documentació necessària per a la seva tramitació.

Aquesta tasca exhaustiva de descripció dels procediments i d'estandardització que ha realitzat el Servei d'Urbanisme, juntament amb les dades disponibles al Mapa urbanístic de Catalunya (MUC) i al Sistema d'Informació Territorial Municipal (SITMUN), ha permès entomar aquest projecte d'IA (que començarà amb el procediment d'Informe de compatibilitat urbanística).

Amb la voluntat de posar ordre i eficiència als processos urbanístics municipals, s'ha impulsat l'ORPIME, [l'Ordenança de Procediments d'Intervenció Municipal en l'Edificació i l'Ús del Sòl i del Subsol](#) [3]. Aquesta eina normativa vol ser un abans i un després per als ajuntaments catalans, especialment per aquells amb menys recursos tècnics, permetent-los sistematitzar i normalitzar els procediments d'intervenció urbanística.

L'ORPIME no només endreça els tràmits administratius relacionats amb l'edificació i l'ús del sòl, sinó que també ofereix un marc clar i uniforme que facilita l'aplicació de tecnologies emergents, com ara la intel·ligència artificial, en la gestió pública. En municipis amb procediments ben definits i regulats, la implementació d'automatismes i eines digitals resulta molt més àgil i efectiva.

A través d'aquesta ordenança, i gràcies a la Guia d'Expedients Urbanístics –[disponible en línia](#) [3]–, es posa a disposició dels ens locals un recurs pràctic que contribueix a la comprensió del marc normatiu urbanístic i alhora dona suport tècnic en el dia a dia de l'administració.

L'ORPIME es presenta com una aposta clara per una gestió municipal més moderna, eficient i tecnològicament preparada.

Esperem que aquest recurs us resulti d'utilitat.

Atentament,

L'Equip SeTDIBA

setdiba@diba.cat [4]

- [5]

URL d'origen: <https://setdiba.diba.cat/news/2025/04/04/que-es-orpime>

Enllaços:

[1] <https://setdiba.diba.cat/>

[2] <https://setdiba.diba.cat/members/andinachpg>

[3] <https://www.diba.cat/es/web/hua/GEU>

[4] <mailto:setdiba@diba.cat>

[5] <https://setdiba.diba.cat/node/3324>

